

Checkliste Hausverkauf / Seite 1/2

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

Schuster & Dr. König KG

An der Dreikönigskirche 8 • 01097 Dresden

Tel.: 0351/811358-0

Fax: 0351/811358-29

info@sk-vm.de

http://www.sk-vm.de

Persönlicher Ansprechpartner:

Allgemein	
Welche Immobilie wird verkauft (Anschrift)? Hinweis: Bei Verkauf der aktuell genutzten Immobilie gfls. zusätzlich "Checkliste Umzug" nutzen!	<input type="text"/>
An wen wird die Immobilie verkauft (Name, Anschrift, Kontaktdaten)?	<input type="text"/>
Wann wird der Verkauf im Grundbuch eingetragen?	<input type="text"/>
Sonstiges:	<input type="text"/>
Versicherungen	
<input type="checkbox"/> Gebäude- und Fotovoltaikversicherung: Soll der Erwerber durch den Makler über das Bestehen der Versicherung und der Anzeigepflicht des Eigentumüberganges informiert werden? Hinweis: Eine bestehende Gebäudeversicherung geht mit Eintragung in das Grundbuch mit allen Rechten und Pflichten auf den Erwerber über (§§ 95-97 VVG).	<input type="checkbox"/> ja, Kontaktdaten s.o. <input type="checkbox"/> nein, keine weiteren Veranlassungen durch Makler gewünscht. <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Haftpflichtversicherung für Fotovoltaikanlagen: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> entfällt <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> entfällt <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Gewässerschadenhaftpflichtversicherung: Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden? Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> entfällt <input type="text"/>

Checkliste Hausverkauf / Seite 2/2

Rechtsschutzversicherung:

Soll Kündigung durch Makler veranlasst werden?

Hinweis: Bestehende Versicherungen gehen nicht auf Erwerber über.

nein ja entfällt

Unterschrift

Datum, Name

Interne Notizen

Mitarbeiter:
Datum :
Uhrzeit: von bis

telefonische Erfassung schriftliche Kundenangaben
 persönliche Besprechung
 im Maklerbüro beim Kunden

Rev002 vom 04.09.2018